

## Ádánd Építési telek

7 620 000 HUF

A Balaton parttól 14 km-re Ádándon 1698 nm-es alapterületű összközműves telket eladásra kínálunk.

Ádánd Siófoktól 12 kilométerre délkeletre, a Kis-Koppány patak mellett fekszik. A Balaton közelsége ellenére csendes, nyugodt kistelepülés, elsősorban a falusi turizmust kedvelők számára ideális.

A telek övezeti besorolása Lf2-o, ami 30%-os beépíthetőséget, 5,5 méteres építmény magasságot jelent. A zöldfelület előírt mértéke minimum 40%. Beépítési mód: oldalhatáron álló.

Csatorna, víz, villany, gáz a telken belül.

Aki jó áron szeretne telekhez jutni és egy csendes nyugodt helyen letelepedni, annak ez a tökéletes választás.

Csak lakóház építhető rá, 5 éven belüli határidővel!

Ha nagyobb területre volna szüksége a szomszéd telek azonos paraméterekkel szintén eladó!

Részletekért, további információkért várom megtisztelő hívását!

Üdvözlettel: Orosz Ildikó



**Orosz Ildikó**

**+36-30-785-2223**

[i.orosz@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.orosz@gdn-ingatlan.hu)

Identificare

359295

Tip

Vânzare - Teren pentru constructii

Suprafața

1 698 m<sup>2</sup>

VÂNZARE

