

Siófok

135 000 000 HUF

Siófokon az Aranyparton, a Beszédes József sétányon ELADÓ egy luxus épületben található 74 m²-es 3. emeleti panorámás lakás. Az ingatlanban megtalálható egy előtér, Wc, fürdőszoba külön, konyha+étkező egyben, nappali + 2 hálószoba, gardrób és egy 16,9 m²-es erkély. Két épület között medence is lesz kialakítva az itt lakók számára!!!

Az ingatlan jelenleg már áll, a burkolatok, szaniterek kiválasztása és felrakása már elkezdődött !!Az ingatlan átadása várhatóan 2023 június. Az ingatlanhoz tartozik egy felszíni kizárólagos használatú parkolóhely illetve a földszinten egy 4 m²-es tároló saját HRSZ-al.

A ház szerkezete 30 cm vastag vasbeton szerkezet, belső válaszfalai gipszfal szerkezetűek 2 rtg gletteléssel és 3 rtg festéssel. Lépéshangszigetítő lett beépítve a födémbe, a külső falon 20 cm-es Dryvit hőszigetelés került fel. Helyiségenként 4 db dugaszoló aljzat + 1 mennyezeti lámpa kiállítás lett kialakítva. Mosógép, mosogatógép, tűzhely, Tv kiállítás, internet, telefon, kapucsengő, riasztó csatlakozási lehetőségét építik ki. Fűtése -padlófűtés. Szaniterek, bejárati ajtó illetve ablakok és a beltéri ajtók is prémium kategóriás termékek.

Klíma, ...

□□□	349867
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	74 m ²
□□	17 m ²
□□	3 □□
□□	4861 m ²
□□	□□
□□	□□
□□	Beton
□□	□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2022
□□	Kelet
Inner height	2.8 m
Duplex	No



Orosz Ildikó
+36-30-785-2223

i.orosz@gdn-ingatlan.hu

