

## Budapest XIV. bezirk ZUGLÓBAN ÉPÍTÉSI PROJEKT ELADÓ

450 000 000 HUF

|            |                             |
|------------|-----------------------------|
| ID nummer  | 388341                      |
| Typ        | Verkauf -<br>Wohngrundstück |
| Wohnfläche | 1 077 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht    | Straße                      |

Zuglóban, frekventált helyen eladó fejlesztési telek engedélyezett, 13 lakásos társasház projekttel!

Eladó egy 1077 m<sup>2</sup>-es építési telek Zugló egyik legkeresettebb részén, érvényes építési engedéllyel rendelkező, prémium társasházprojekttel!

A tervezett beruházás jellemzői:

- 13 lakás 4 szinten, jól átgondolt alaprajzokkal
- Pinceszinten 13 gépkocsibeálló
- Lift
- Külön tárolók a lakók részére
- Közös helyiségek (pl. babakocsi-/kerékpártároló)
- Erkélyek, teraszok, valamint tetőteraszos lakások
- Zöldtető, környezetbarát és esztétikus kialakítással
- Korszerű műszaki tartalommal és energiatakarékos megoldásokkal tervezve

Elhelyezkedés:

A projekt Zugló frekventált, jól megközelíthető részén található, csendes utcában, de közel tömegközlekedéshez, bevásárlási lehetőségekhez, iskolákhoz és egyéb szolgáltatásokhoz.

A projekt előnyei:

- Azonnal induló beruházás – engedélyezett tervek
- Magas hozamú, jól értékesíthető lakások
- Kimagasló lokáció és műszaki ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

