

## Veszprém Veszprém belváros

89 999 999 HUF

Kivételes adottságú lakás Veszprém belvárosának közelében - várpanoráma, saját udvar és zárt parkolás egy helyen

Veszprém egyik legnépszerűbb, történelmi hangulatú városrészében kínálunk megvételre egy 105 m<sup>2</sup>-es tetőtéri lakást, amely tágas tereivel és praktikus elosztásával kiemelkedik a kínálatból.

Az ingatlan négy külön nyíló szobával rendelkezik, így ideális választás családoknak, többgenerációs együttéléshez vagy akár otthoni munkavégzéshez. A kényelmet szolgálja a fürdőszoba WC-vel, valamint a külön mellékhelyiség.

A lakás egy hangulatos, polgári jellegű társasház 2. emeletén helyezkedik el. A tetőtér 2001-ben került beépítésre, így korszerűbb műszaki kialakítással rendelkezik.

Az ingatlanhoz zárt, saját udvar tartozik, ahonnan lenyűgöző kilátás nyílik a Veszprémi Várra - egy olyan adottság, amely valódi különlegessé teszi a lakást.

A lakáshoz tartozik egy önálló, zárt udvari parkolóhely, amely a lakással együtt kötelezően megvásárolandó, külön vételára: 10 000 000 Ft (nem része a lakás vételárának).

A környék infrastruktúrája kiváló: a belváros, üzletek, ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 390942                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 105 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 4 Zimmer                   |
| Ansicht             | Blick auf den Garten       |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 2001                       |
| Orientierung        | Südwesten                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

