

## Mátételke

51 021 600 HUF

### BEFEKTETŐK FIGYELEM! - KOMPLEX HASZNOSÍTÁSI LEHETŐSÉG BÁCS-KISKUN VÁRMEGYÉBEN

Bács-Kiskun vármegye területén, Baja városától 25 km-re, Mátéháza nyugodt, jól megközelíthető részén eladó egy 19.084 m<sup>2</sup>-es területen fekvő, két épületből álló gazdasági ingatlanegyüttes, jelentős fejlesztési potenciállal.

### FŐÉPÜLET - INTÉZMÉNYI VAGY SZÁLLÁSHELY FEJLESZTÉSRE ALKALMAS KOMPLEXUM

A háromszintes épület összesen 35 szobával rendelkezik, kiváló alapot biztosít intézményi, szálláshely- vagy apartmanfejlesztéshez.

#### Földszint:

- 9 szoba
- társalgó
- étkező
- konyhai rész
- mosdó
- kazánház
- raktár

#### 1. emelet:

- 14 szoba
- mosdó
- társalgó
- raktár

#### Beépített tetőtér:

- 12 szoba
- minden szobához kiépített mosdórész

Fűtése fatüzelésű kazánal megoldott.

Az elrendezés lehetőséget biztosít:

- idősek otthona vagy gondozóközpont kialakítására
- munkásszálló vagy dolgozói apartmanok üzemeltetésére
- panzió vagy egyéb szálláshely-fejlesztésre
- egészségügyi, rehabilitációs vagy közösségi intézmény ...



**Ország Eszter**

**+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	393056
Typ	Verkauf - Kastély, kúria
Wohnfläche	800 m <sup>2</sup>
Zimmer	35 Zimmer
Grundstück	19084 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Im Bau
Struktur	Tégla
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1971
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.5 m

VERKAUF

