

Szombathely

35 900 000 HUF

Szombathelyen a Szent László király utcában 42 m²-es magaspöldszinti lakás eladó. Az ingatlant 2016-ban felújították. A külső nyílászárók fokozottan hang-és hőszigeteltek, redőnyökkel felszereltek. A fa kivitelű ablakok és a bejárati ajtó cseresznye színű pácot kapott. A lakás fűtéséről gázkonvektorok gondoskodnak. A melegvizet villanybojler szolgáltatja. A felújítás során a villanyhálózatot 32 A -re bővítették. Fürdőszoba teljes felújításon esett át. Nappalijában jó állapotú eredeti fa parketta található. Az előszoba, hálószoba új laminált padlóval burkolt.

A lakás nyitott gangról közelíthető meg. A társasházi ingatlan közös kertje körbekerített. Az ingatlanhoz saját nagy pincetároló tartozik. Igény szerint teljes bútorzattal kerül az új lakó tulajdonába. Lokáció tekintetében remek választás. A közelben minden megtalálható ami a kényelmes lakhatást szolgálja. Előnye, hogy szinte azonnal költözhető. Befektetésnek is kiváló, két felsőoktatási intézmény található a szomszédságában. Az ELTE Savaria Campus és a Soproni Egyetem Savaria Egyetemi központja. Az intézményeknek köszönhetően folyamatos bérbeadási lehetőséget biztosít.



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 394181 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 42 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Hof |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Konvektor) |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1962 |
| Orientierung | Süden |
| Innenhöhe | 2.8 m |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

