

Budapest XIII. bezirk Biztos pont!

49 900 000 HUF

Galériás, azonnal költözhető lakás a Visegrádi utcában

A XIII. kerületben, a Visegrádi utcában kínálok megvételre egy frissen újjáépített, galériás lakást. A lakás kompakt, mégis jól működik: a galériás megoldás leválasztja az alvóteret, így a nappali külön térként használható.

A felújítás teljes körű volt, a kivitelezés szintje és az anyaghasználat egységesen jó minőséget képvisel. Az ingatlan kész állapotú, azonnal költözhető vagy kiadható, utólagos ráfordítással nem kell számolni.

Befektetésként is erős paraméterekkel bír: a környéken kb. 650 EUR/hó bérleti díj reálisan elérhető, a lakás mérete, állapota és elhelyezkedése miatt gyorsan hasznosítható. Emellett első lakásként, pályakezdőknek is jó választás, minden szükséges infrastruktúra elérhető távolságban van.

Mindenképp érdemes megnézni!



Országh Eszter

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 394282 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 32 m ² |
| Zimmer | 1 Zimmer |
| Ansicht | Hof |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Elektrisch |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 2026 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 3.7 m |
| Gemeinsame Gebühren | 5000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

