

## Zalaegerszeg

39 900 000 HUF

Részben már felújított, NEM konvektoros, 2 szobás erkélyes lakás  
eladó Zalaegerszeg közkedvelt Landorhegyi részén!

Irányár: 39.900.000 Ft

Zalaegerszeg kedvelt Landorhegyi városrészében kínálunk  
megvételre egy 55 m<sup>2</sup> alapterületű, 3. emeleti, 2 szobás, jó állapotú  
lakást egy 4 emeletes szigetelt társasházban.

Az ingatlan praktikus elrendezésének köszönhetően ideális  
választás lehet pároknak, kisebb családoknak, de elhelyezkedése  
miatt befektetésként is remek lehetőséget kínál.

A lakás két külön nyíló szobával rendelkezik, melyek laminált  
parkettával burkoltak, így kellemes és otthonos életteret  
biztosítanak.

A nappaliból nyíló erkély kiváló helyszínt nyújt a pihenéshez, legyen  
szó egy nyugodt reggeli kávéról vagy esti kikapcsolódásról.

Az ingatlan jó műszaki állapotú, a villanyvezetékek cseréje 3 évvel  
ezelőtt megtörtént, valamint minden helyiségben korszerű  
műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, melyek redőnnyel és  
szúnyoghálóval felszereltek.

A lakás komfortját tovább növeli a hűtő-fűtő klíma, míg a  
házközponti fűtés egyedi mérővel gondoskodik a gazdaságos  
fenntartásról. ...



**Országh Eszter**

**+36-30-648-0724**

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395543
Typ	Verkauf - Wohnung (Schiebeladen)
Wohnfläche	59 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Csúsztatott zsalu
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1982
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	30000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

