

Pécs Pécs-Vasas

49 900 000 HUF

Pécs-Vasas, központi de mégis csendes részen, 166 négyzetméteres tehermentes családi ház, eladó kiváló adottságokkal.

ALSÓ SZINT:

- egy szoba
- konyha-étkező
- zuhanyzó
- külön WC

FELSŐ SZINT:

- három külön nyíló szoba
- közlekedő
- fürdőszoba WC

TETŐTÉR:

-kialakítása az új tulajdonosra vár, saját elképzelése szerint.

Az ingatlan egy 633 négyzetméteres összközműves telken helyezkedik el, amelyen gyümölcsfák és egy téglával kirakott pince is található. A 30 négyzetméteres garázból közvetlenül is bemehetünk az alsó szintre.

A ház két külön bejárattal rendelkezik, a belső lépcsőházból mindkét szint elérhető valamint a tetőtér is.

Az optimális hőérzetet a gázfűtés illetve a vegyes tüzelésű kazán biztosítja, amely külön kazánházba helyezkedik el.

A nyílászárók cseréje nagy részben megtörtént, két rétegű műanyag nyílászárókra.

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, mivel pár perc sétára található, óvoda, iskola, gyógyszertár, buszmegálló.

Ha szeretne egy saját házat Pécs-Vasason, akkor ne habozzon hívni

...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 395603 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 166 m ² |
| Balkon/terrasse | 12 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Grundstück | 633 m ² |
| Ansicht | Hof |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1972 |
| Orientierung | Süden |
| Innenhöhe | 2.6 m |

VERKAUF

