www.gdn-hazpont.hu

Budapest III. bezirk

69 900 000 HUF

Békásmegyer Duna felőli oldalán, a Hatvany Lajos utcában kínálunk megvételre egy 66 m²-es, 4. emeleti, nyugati tájolású, világos panellakást rendezett, panelprogramon átesett társasházban.

A társasház szigetelt, a nyílászárók cseréltek, amely hozzájárul a kedvezőbb fenntartási költségekhez.

Az ingatlan jelenlegi elosztása:

3 külön nyíló szoba
konyha
gardrób
fürdőszoba
külön WC
közlekedő
beépített loggia

A lakás egyik legnagyobb előnye, hogy felújítandó állapotának és jó elosztásának köszönhetően modern, jól alakítható otthon hozható létre belőle. A helyiségek mérete és elrendezése számos átalakítási lehetőséget kínál az új tulajdonos számára.

A gardrób és a fürdőszoba egybenyitásával egy tágasabb, korszerű fürdőszoba alakítható ki, míg a konyha szintén modernizálható és újragondolható a mai igényeknek megfelelően.

A három külön nyíló szoba miatt:

családok számára ideális,
de akár home office kialakítására vagy befektetésként történő kiadásra is kiváló lehetőség.

A beépített loggia plusz életteret biztosít, a ...

Országh Eszter
+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	396089
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	66 m²
Balkon/terrasse	4 m²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1970
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	22000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF