

**Budapest XV. bezirk**

63 000 000 HUF

**OTTHON STARTRA ALKALMAS**

XV. kerület, Újpalotán az Erdőkerülő utcában eladó egy 47 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, földszinti, igényesen felújított panel lakás -

Modern, otthonos hangulatú lakás, ahová szinte csak költözni kell

Teljesen felújított, gépesített konyha garanciális beépített készülékekkel

Igényesen felújított fürdőszoba és külön WC

Cserélt elektromos hálózat érintésvédelemmel

Műanyag nyílászárók

Klímával felszerelt

Praktikus gardrób az előszobában

Panelprogramos, rendezett társasház

A liftek felújítása jelenleg is folyamatban van

Csendes, nyugodt lakókörnyezet sok zölddel

Aldi, Lidl, bevásárlási lehetőségek pár perc sétára

Bölcsőde, óvoda, iskola, rendelők és patika a közelben

Kiváló közlekedés, a belváros könnyen elérhető

Távfűtés egyedi méréssel

Közös költség: 14.600 Ft/hó

Tehermentes, 1/1 tulajdonú ingatlan

Ideális választás első otthonnak, fiatal pároknak vagy akár befektetésre is!

ID nummer	396370
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	47 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Doppelhaus	Nein



**Ország Eszter**

**+36-30-648-0724**

[e.orszag@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszag@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

