

**Budapest X. bezirk**

64 900 000 HUF

PANORÁMÁS, ERKÉLYES LAKÁS ELADÓ AZ ÚJHEGYI LAKÓTELEPEN

Befektetők és otthonkeresők figyelmébe!

Budapest X. kerületének kedvelt részén, az Újhegyi lakótelepen eladó egy kiváló állapotú, világos, 50 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, erkélyes lakás rendezett, panelprogramon átesett és szigetelt társasházban.

A lakás egyik legnagyobb értéke a gyönyörű panorámás kilátás, valamint az otthonos, igényesen kialakított belső tér. A nappaliban kialakított relax sarok kellemes környezetet biztosít a pihenéshez és kikapcsolódáshoz. Az ingatlan praktikus elrendezésének és jó állapotának köszönhetően azonnal költözhető, de befektetésnek is kiváló választás.

Főbb jellemzők:

- \* 50 m<sup>2</sup> alapterület
- \* 2 szoba
- \* Erkély
- \* Panorámás kilátás
- \* 2 db klímaberendezés
- \* Relax/wellness sarok a nappaliban
- \* Műanyag nyílászárók
- \* Motoros redőnyök
- \* Biztonsági bejárati ajtó
- \* Beépített mosogatógép
- \* Sarokkádas fürdőszoba
- \* Panelprogramos, szigetelt társasház
- \* Alacsony fenntartási költségek

Közlekedés:

A környék közlekedése kiváló. A 85-ös, 185-ös, ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	396654
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	49 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	3 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2000
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	19557 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

