

Budapest VIII. bezirk**69 900 000 HUF**

Világos, kertre néző lakás eladó a Corvin negyed szívében!

Budapest egyik legnépszerűbb városrészében, a Corvin negyedben, a kínálunk megvételre egy 40 m²-es, téглаépítésű lakást.

Az ingatlan egy igényesen felújított, lifttel rendelkező társasház második emeletén helyezkedik el. A kertre néző ablakoknak köszönhetően a lakás kellemesen világos, miközben csendes, nyugodt lakókörnyezetet biztosít.

Az egyszobás otthonhoz egy 2 m²-es erkély is tartozik, amely ideális helyszín lehet a reggeli kávé elfogyasztásához vagy egy pihentető esti kikapcsolódáshoz.

A lakás teljes körű felújítása 2007-ben történt meg. Azóta eltelt idő miatt korszerűsítést igényelhet, ugyanakkor kiváló alapot nyújt ahhoz, hogy új tulajdonosa saját ízlésére formálja.

A fűtésről gazdaságos gázkonvektor gondoskodik, amely a téli hónapokban is kedvező fenntartási költségeket biztosít.

A kiváló elhelyezkedésnek köszönhetően a belváros minden előnye könnyedén elérhető: üzletek, éttermek, kávézók, egyetemek és tömegközlekedési lehetőségek (4/6-os villamos, 3-as METRÓ) egyaránt a közelben található.

A lakás ideális ...

ID nummer	397247
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	41 m ²
Balkon/terrasse	2 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1927
Orientierung	Norden
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	16100 HUF
Doppelhaus	Nein

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

