

Budapest XI. bezirk

230 000 HUF

Kiadó 1 szobás lakás a Szent Gellért tér közvetlen közelében!

A XI. kerület egyik legkedveltebb részén, közvetlenül a Szent Gellért tér mellett kiadó egy 44 m²-es, 1 szobás, magASFöldszinti lakás. Az ingatlan közepes/jó állapotú, gépesített, ugyanakkor bútorozatlan, így új bérlője saját igényei szerint rendezheti be otthonát.

A környék infrastruktúrája kiemelkedő: néhány perc sétával elérhető a 4-es metró, villamosok, buszjáratok, valamint számos üzlet, étterem, kávézó és egyetemi épület.

Főbb jellemzők:

- 44 m² alapterület
- 1 tágas szoba
- Magasföldszinti elhelyezkedés
- Gépesített konyha
- Bútorozatlan
- Közepes/jó állapot
- Kiváló közlekedés és belvárosi kapcsolat
- Bérleti feltételek:
- Minimum bérleti idő: 1 év
- Maximum 1 fő vagy egy pár részére
- Kisállat nem hozható
- A tulajdonos a bérlőválasztás jogát fenntartja

Amennyiben egy kiváló lokációval rendelkező, hosszú távra bérelhető lakást keres a Gellért-hegy és a Duna közelében, várom megtisztelő érdeklődését a megtekintés egyeztetése érdekében!

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	397538
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	44 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1930
Orientierung	Norden
Innenhöhe	3.4 m
Gemeinsame Gebühren	17000 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

