

Kaposvár A lehetőségek ingatlana

99 900 000 HUF

Kivételes lehetőségeket rejtő, nagyon jó állapotú, folyamatosan karbantartott ingatlant kínálok megvételre Kaposvár kedvelt kertvárosában Toponáron, amely egyszerre alkalmas akár többgeneráció zavartalan együttélésére, vállalkozás vitelére, apartmanok kialakítására is.

Az 1182 m²-es sík, parkosított telken jelenleg két különálló lakóépület, garázs, tárolók, és egy csarnoképület is található.

A főépület 145 m²-es lakóterületű, amelyhez egy 15-20 m²-es fedett, zárt terasz is kapcsolódik.

Az elrendezése praktikus: a földszinten nappali, 2 szoba (melyből az egyik irodaként funkcionál jelenleg), konyha-étkező, mellékhelyiség és egy kamra is található.

Az emeleten pedig 3 szoba, 2 gardróbhelyiség (mosókonyhával) és fürdőszoba kapott teret.

A házban igény és elképzelés szerint akár további külön lakrész vagy apartman is kialakítható.

A kisebb 25 m²-es különálló kis házban a lakótéren túl fürdőszoba is teret kapott, és saját fedett terasszal is rendelkezik, így tökéletes lehet vendégháznak, fiatal felnőtt gyermeknek, nagyszülőnek, irodának vagy akár bérbeadásra is.

A tágas és ...



Ország Eszter
+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	397750
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	300 m ²
Balkon/terrasse	15 m ²
Zimmer	3 + 2 Zimmer
Grundstück	1182 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1986
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

