

## Budapest XIII. bezirk

67 000 000 HUF

Eladó igényesen felújított lakás a XIII. kerület szívében – a Westendtől pár perc sétára!

Budapest XIII. kerület – Radnóti Miklós utca

Ha egy azonnal költözhető, stílusos otthont keres kiváló lokációban, ezt a lakást érdemes megnéznie.

Főbb jellemzők:

- \* 39 m<sup>2</sup>-es, másfél szobás, téglá építésű lakás
- \* Teljes körűen felújított állapot
- \* Új, egyedi készítésű bútorok
- \* Új elektromos sütő és főzőlap
- \* Teljesen új elektromos hálózat
- \* Új beltéri ajtók, új parketta, friss festés
- \* Légkondicionáló
- \* Liftes társasház
- \* 9 m<sup>2</sup>-es saját udvar, amely teraszként is használható – igazi különlegesség a belvárosban

Kiváló elhelyezkedés:

A 4-6-os villamos és az M3-as metró néhány perc sétára található, a Westend közvetlen közelében, így minden fontos szolgáltatás könnyen elérhető.

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 397875                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 39 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 9 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 1 + 1 Zimmer               |
| Ansicht             | Hof                        |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1970                       |
| Orientierung        | Norden                     |
| Gemeinsame Gebühren | 11640 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |



**Ország Eszter**

**+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

