

## Komárom

58 000 000 HUF

### KIVÁLÓ BEFEKTETÉS KOMÁROM KÖZPONTJÁBAN!

Komárom központjában, 58 m<sup>2</sup> alapterületű, földszint + tetőtér kialakítású, kiváló állapotú üzlethelyiség megnevezésű ingatlan eladó.

Jelenlegi kialakítása szerint a földszinten amerikai konyhás nappali és fürdőszoba, az emeleten hálószoba helyezkedik el.

Az ingatlan gázfűtéssel rendelkezik, klímával felszerelt.

A vételár tartalmazza a teljes berendezést.

Rövid és hosszú távú bérbeadásra is kiválóan alkalmas.

Elhelyezkedésének köszönhetően üzletek, vendéglátóhelyek a közvetlen közelében megtalálhatóak.

Kiváló befektetés, biztos megtérülés!

Az eladási ár bruttó 58.000.000 Ft,



**Ország Eszter**

**+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|              |                                    |
|--------------|------------------------------------|
| ID nummer    | 397915                             |
| Typ          | Verkauf - Gewerbe - Geschäftsräume |
| Wohnfläche   | 58 m <sup>2</sup>                  |
| Ansicht      | Straße                             |
| Zustand      | Erneuert                           |
| Struktur     | Tégla                              |
| Heizung      | Gas (Umlauf)                       |
| Parkplatz    | Auf Gemeindeflächen                |
| Baujahr      | 1988                               |
| Orientierung | Norden                             |
| Innenhöhe    | 2.6 m                              |

VERKAUF

