

Budapest XIII. bezirk**139 000 000 HUF****ÚJLIPÓTVÁROSBAN, PARKOLÓHELYEL, TÁGAS, 3 SZOBÁS LAKÁS
ELADÓ**

Budapest XIII. kerületének egyik legkeresettebb részén, Újlipótvárosban, a Hegedűs Gyula utcában kínálunk megvételre egy 81 m²-es, háromszobás, jó elosztású lakást, zárt udvari parkolóhellyel.

Az ingatlan egy 1985-ben épült, rendezett, nyolcszintes, liftes társasház második emeletén található. A társasház nagyméretű, parkosított belső udvarral rendelkezik, ahol játszótér, kerékpártároló és a lakásokhoz tartozó parkolóhelyek is megtalálhatók.

A lakás helyiségei tágasak és jól használhatók. Az elrendezés két kényelmes méretű hálósobából, egy nagyméretű, világos, étkezővel egybenített nappaliból, a nappali-étkezőből megközelíthető konyhából, fürdőszobából, külön WC-ből és előszobából áll.

A nyugati tájolású lakás folyamatosan karbantartott. A fürdőszoba 2019-ben teljes felújításon esett át. A társasház közös tereinek, lépcsőházának és folyosóinak burkolata szintén megújult.

A fűtést és a meleg vizet a társasház saját hőközpontja biztosítja. A havi 45 000 Ft-os közös költség tartalmazza a fűtést, a melegvíz-használatot, a szemétszállítás díját és ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	398076
Typ	Verkauf - Wohnung (Schiebeladen)
Wohnfläche	81 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Csúsztatott zsalu
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1985
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	45000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

