

Kaposvár Újszerű**71 490 000 HUF**

Vannak otthonok, amelyekben egyik korosztálynak sem kell kompromisszumot kötnie. Ez a modern, kertkapcsolatos ingatlan éppen ilyen: fiatalok, családok és az idősebb korosztály számára egyaránt kényelmes és ideális választás, hiszen egyesíti a társasházi élet kényelmét a saját udvar nyújtotta szabadsággal.

Kaposvár egyik kedvelt, csendes részén, az Uránia lakótelepen kínálunk megvételre egy 2020-ban épült, mindössze négylakásos társasházban található, 75 m²-es, újszerű állapotú lakást, amelyhez saját használatú udvar, fedett terasz, külön tároló és saját gépkocsibeálló is tartozik.

A lakás terei világosak, az elosztása remek, a térérzete kifejezetten kellemes.

Az ingatlan központi helyisége a közösségi tér, az amerikai konyhás nappali étkezővel, amelyből közvetlen kapcsolat nyílik a terasz és a kert felé. A konyhából egy kamra is elérhető. A lakás előszobája-csakúgy mint a többi helyiség- tágas, innen érhető el a különálló mellékhelyiség. . A két hálószoba jól elkülönülő, kényelmes privát teret kínál. A fürdőszoba méretes, igény esetén zuhanyzóval is felszerelhető.

A kellemes hőérzetről padlófűtés, a nyári komfortérzetről ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	398380
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	77 m ²
Balkon/terrasse	6 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	100 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2020
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

