

Budapest VIII. bezirk**43 800 000 HUF**

Budapest VIII. kerületének csendes, rendezett részén, a Bláthy Ottó utcában kínálunk megvételre egy 33 m²-es, magasföldszinti, téglalapítású lakást, amelyhez egy kb. 1,5 m²-es erkély is tartozik.

Az ingatlan egy kiváló biztonságú, parkosított, 23 társasházból álló zárt lakóparkban található. A lakóparkba dupla biztonsági kapun keresztül lehet bejutni, a területet 24 órás portaszolgálat és kamerarendszer felügyeli. A rendezett, tiszta lépcsőház tovább növeli az otthon nyugodt és biztonságos hangulatát.

A lakás bejárati ajtaja több ponton záródó biztonsági ajtó, amelyet egy masszív öntöttvas biztonsági rács is véd.

Az ingatlan praktikus elrendezésű. A lakásba lépve egy előtér fogad, ahonnan egy tágas, étkezős konyhába érkezünk. Innen külön nyílik a zuhanyzós fürdőszoba, a különálló WC, az erkély, valamint a világos, kényelmes méretű szoba.

A konyha esztétikus, beépített konyhabútorral felszerelt, amely a vételár részét képezi.

A lakás nyílászárói korszerű műanyag szerkezetűek, szűnyoghálószerűen felszereltek, kiváló hő- és hangszigetelést biztosítanak.

A meleg vizet villanybojler szolgáltatja, ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	398404
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	34 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1930
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	3.8 m
Gemeinsame Gebühren	13000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

