

245 636 400 HUF

PRÉMIUM BALATONI BEFEKTETÉS:

Kulcsrakész panzió komplexum és luxus lakóingatlan Keszthelyen! Értékálló ingatlanvagyon, azonnali cash-flow potenciál és egy prémium magánotthon egyetlen exkluzív csomagban – opcionális cégvásárlási lehetőséggel.

Keszthely kiemelt zöldövezeti, stratégiai pontján eladó egy folyamatosan működő, magas profittermelő képességű, "nagyon jó" minősítésű medencés panzió komplexum 1247 m²-es telken.

Az ingatlan elhelyezkedése üzletileg tökéletes: sétatávolságra található a Balaton-parttól (150 m!), a kikötőtől és a belvárostól, így biztosítva a maximális foglaltságot. Ez a befektetés nem igényel felfuttatási időt: a fizikai eszközök megvásárlásával egy azonnal üzemeltethető, bejáratott turisztikai komplexum kerül a birtokába. Prémium tulajdonosi rezidencia (A privát zóna)

A komplexum részét képezi egy teljesen szeparált, magas státuszú magánlakás, amely tökéletes otthonként vagy exkluzív menedzserlakásként funkcionál.

Tágas élettér: 134 m²-es, 3 szobás, nagy étkező-konyhás prémium lakás. A lakáshoz egy nagyméretű, beépített gardróbos előtér, valamint egy 19 m²-es saját terasz kapcsolódik.

...

ID nummer	398451
Typ	Verkauf - Gewerbe - Gastgewerbe
Wohnfläche	1 247 m ²
Zimmer	14 Zimmer
Grundstück	1247 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1994
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.5 m



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

