

Szombathely Emlékmű környéke

134 500 000 HUF

KÉTSZINTES CSALÁDI HÁZ KÜLÖN BEJÁRATÚ IRODÁVAL
a CSÓNAKÁZÓ-TÓ közlében

Eladó Szombathelyen egy 140 m²-es, kétszintes családi ház kertvárosi környezetben, frekventált utcában, a Csónakázó-tó közelében.

Az ingatlan egyik nagy előnye a külön bejáratú, utcafrontról nyíló 40 m²-es iroda/üzlethelyiség, amely saját tusolóval, WC-vel és előtérrel rendelkezik. Jelenleg fogtechnikai rendelőként működik, de irodának, rendelőknek vagy egyéb vállalkozás számára is ideális.

A ház csendes, zöldövezeti környezetben található, mégis gyorsan elérhető a belváros, így családok és otthonról dolgozók számára is kiváló választás.

Ingatlan jellemzői:

- 140 m² lakótér
- 2 szintes kialakítás
- Építés éve: 1980
- Felújítás: 2000 és 2014
- műanyag külső, fa belső nyílászárók
- riasztórendszer
- légkondicionáló

Alsó szint:

- előtér
- nappali
- gépesített konyha
- étkező
- kamra
- fürdőszoba WC-vel
- télikert, amely közvetlen kapcsolatot biztosít a kerttel

A felső szintet tolóajtóval elválasztható ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 381468 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 140 m ² |
| Balcony/terrace | 10 m ² |
| Rooms | 3 + 1 Rooms |
| Building lot | 380 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | Novel |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 1980 |
| Orientation | Southwest |

FOR SALE

