

## Baja

75 000 000 HUF

|              |                            |
|--------------|----------------------------|
| ID number    | 389104                     |
| Type         | For sale - Industrial area |
| Space        | 630 m <sup>2</sup>         |
| Building lot | 1410 m <sup>2</sup>        |
| View         | Street                     |

Eladó telephely Baján – a belváros közelében, kiváló megközelíthetőséggel!

Baján, frekvenciált, mégis csendes, jól megközelíthető helyen eladó egy 1.400 m<sup>2</sup>-es, összközműves telephely, három különálló épülettel.

Az ingatlan főbb jellemzői:

Telekméret: 1.400 m<sup>2</sup>

Beépített alapterület összesen: 630 m<sup>2</sup>

Épületek:

Utcafronti épület – lakó- vagy irodafunkcióra is alkalmas

Két tágas csarnoképület az udvarban

Parkolás: közvetlenül az épület előtt megoldott, vagy akár az udvarban.

Főépület: vegyes falazatú, stabil szerkezetű, többféle hasznosításra alkalmas – ideális vállalkozás, raktár, iroda, szerviz vagy gyártótevékenység számára.

A másik két csarnok épület vasbeton szerkezetű össz közműves, fűtéssel ellátott.

Irányár: 75.000.000 Ft

Igény esetén akár külön-külön is megvásárolhatóak az épületek, használati megosztóval.



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

