

**Budapest XV. district**

68 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy téглаépítésű, földszinti lakást Budapest csendes részén, a Szilas park közelében.

A lakás 43 négyzetméteres alapterülettel rendelkezik, amely 1+1 szobából áll, ideális választás lehet kisebb családok számára vagy befektetési céllal.

Az ingatlan jó állapotban van, így az új tulajdonos azonnal birtokba veheti.

A távfűtés egyedi mérője segítségével könnyedén szabályozhatja a fűtési költségeket.

A lakásból nyíló utcai kilátás kellemes tágasságot kölcsönöz a helyiségnek.

Ne hagyja ki ezt a rendkívüli lehetőséget, keressen minket bizalommal, ha felkeltette érdeklődését ez a budapesti lakóingatlan!



**Ország Eszter**

**+36-30-648-0724**

[e.orszag@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszag@gdn-ingatlan.hu)

|                      |   |
|----------------------|---|
| ID number            | 391390  |
| Type                 | For sale - Flat (brick)                       |
| Space                | 43 m <sup>2</sup>                             |
| Rooms                | 1 + 1 Rooms                                   |
| View                 | Street  |
| Condition            | In good condition                             |
| Structure            | Brick   |
| Heating              | District heating with individual measurements |
| Parking              | At community areas                            |
| American kitchen     | No  |
| Access to the garden | No  |
| Top floor            | No  |
| Year of construction | 1980  |
| Inner height         | 3.2 m   |
| Duplex               | No  |

FOR SALE

