

## Vál

104 900 000 HUF

☐ Álomotthon Válban: Ahol a gyerekeknek tér, a szülőknek nyugalom jut! ☐

Keresitek azt a helyet, ahol a gyerekek biztonságban szaladgálhatnak, ti pedig egy modern, alacsony rezsijú otthonban pihenhetek? Megtaláltátok! Vál szívében eladó ez a minden igényt kielégítő, 2018-ban teljesen újjáépített családi fészek.

☐ Miért fogja imádni a családokat?

- Tágas és napfényes terek: Az emeleti 130 m<sup>2</sup>-en egy hatalmas konyha-étkező vár titeket, ami a családi élet központja lesz. Itt kényelmesen elfér a közös sütés-főzés és a házi feladat írása is.
- Biztonság és kényelem: Modern, hőszigetelt falak és nyílászárók gondoskodnak a kellemes hőmérsékletről, a napelem rendszer pedig segít, hogy a családi kasszában több maradjon a hétvégi kirándulásokra.
- Külön birodalom a földszinten: A lenti 100 m<sup>2</sup>-es befejezésre váró rész aranyat ér! Lehet belőle játszószoza, dühöngő, moziszoba, vagy akár egy külön lakrész a nagyszülőknek, ha besegítenének az unokák körül.

☐ A kert, ahol élmény a gyerekkor:

- Sík, körbekerített telek: Nem kell aggódni, a kicsik és a kutyus biztonságban vannak.
- Irány a természet! A telek végéből ...

ID number	391941
Type	For sale - Family House
Space	260 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	45 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	948 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2018
Inner height	2.7 m



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

