

**Budapest XIII. district**

97 000 000 HUF

Eladó újjépítésű kertkapcsolatos lakás a XIII. kerületben - Kassák Residence lakópark

Eladásra kínálunk a XIII. kerület közkedvelt részén, a Kassák Residence lakóparkban egy újjépítésű, téglapépítésű, kertkapcsolatos lakást, amely kivételes adottságaival és nyugodt, zöld környezetével egyedülálló lehetőséget kínál.

A 60 nm-es saját kertrész az ingatlan egyik legnagyobb értéke, ideális pihenésre, kikapcsolódásra, családi és baráti összejövetelekhez.

Főbb jellemzők:

Amerikai konyhás nappali + étkező: 21,6 nm

Hálószoza

Fürdőszoba

Külön WC

Előszoba

Terasz: 23 nm

Saját kertkapcsolat: 60 nm

A nappali és a hálószoza külön klímaberendezéssel felszerelt

A modern műanyag nyílászárók redőnnnyel és szúnyoghálóval felszereltek, a klímaberendezések pedig egész évben gondoskodnak a kellemes komfortérzetről.

Extrák:

4 nm-es tároló, opcionálisan megvásárolható: +3.000.000 Ft

Gépkocsi-beálló, elektromos autó töltési lehetőség kialakításával, opcionálisan: +10.000.000 Ft

...



**Ország Eszter**

**+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID number	392625
Type	For sale - Flat (brick)
Space	44 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	23 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2020
Orientation	Northeast
Inner height	2.7 m
Common cost	40000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

