

**Budapest XIII. district**

68 000 000 HUF

Eladó Budapest szívében, a Lehel utcában egy nemrégiben teljes körűen felújított, téglalapítványú lakás.

Ez a 48 m<sup>2</sup>-es ingatlan a 2. emeleten helyezkedik el, és 1 hálószobából, valamint 1 félszobából áll.

Modern elektronikus fűtési rendszerének köszönhetően télen is költséghatékonyan tartható melegen a lakás.

A csendes környezet garantálja, hogy otthona békés menedék lehessen a város zajától.

Az utcai kilátás lehetővé teszi, hogy élvezze a nyüzsgő városi létet, miközben kényelmesen kikapcsolódik otthonában.

Ideális választás lehet fiataloknak vagy befektetőknek, kedvező fekvése és kifogástalan állapota miatt.



**Országh Eszter**

**+36-30-648-0724**

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

ID number	393491
Type	For sale - Flat (brick)
Space	48 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1960
Common cost	10200 HUF
Duplex	No

FOR SALE

