

## Bernecebaráti Bernecebaráti

74 900 000 HUF

Különleges ajánlat a Börzsöny ölelésében!

Budapesttől alig egy órára, Pest megye egyik legszebb szegletében, a festői Bernecebarátiban kínálunk eladásra egy 140 m<sup>2</sup>-es, teljes körűen felújított, hangulatos, összkomfortos, 5 szobás családi házat.

Ez a ház nemcsak egy ingatlan, hanem egy otthon a természet szívében:

A ház minden részletében megújult:

- új tető és szigetelt homlokzat,
- modern víz-, gáz- és villanyhálózat,
- minőségi nyílászárók és burkolatok,
- beépített szekrények
- hangulatos cserépkályha
- cseresznyefa konyhabútor
- légkondicionálás
- napelemek a gazdaságos fenntartásért

Az épületben pihenőszobájában szauna, jakuzzi került kialakításra. A fűtésről gázcirkó, vegyestüzelésű kazán, cserépkályha gondoskodik.

A ház bútorai opcionálisan megvásárolhatók.

A 910 m<sup>2</sup>-es, sík KÖZVETLEN PATAKPART KAPCSOLATOS, TEMPLOMRA PANORÁMÁS telek bőséges teret ad kertészkedéshez, gazdálkodáshoz vagy egyszerűen a pihenéshez.

A gondozott kertben fedett szaletli, zárt garázs épült.

A település szívében mindössze ...



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

ID number	393711
Type	For sale - Family House
Space	140 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	15 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	910 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1950
Inner height	2.7 m

FOR SALE

