

Gellénháza Kis ház panoráma, teljes nyugalom!

10 990 000 HUF

Eladó egy panorámás kis házikó Gellénházán, a Budai-hegyen – nyugalom, teljesen bekerített terület!

Ha valódi kikapcsolódásra, friss levegőre és természetközeli életérzésre vágyik, ezt az ingatlant érdemes megnéznie!

Zala megyében, Gellénháza csendes, Budai-hegyi részén eladó egy 2240 m²-es, egy helyrajzi számon nyilvántartott területen fekvő, újszerű állapotú nyaraló, csodálatos panorámával és zavartalan nyugalommal.

Az épület jellemzői:

- 35 m² (20 m² lakótér + 15 m² fedett terasz)
- könnyűszerkezetes, modern kialakítás
- nappali-konyha elrendezés
- elektromos fűtés
- villanybojler biztosítja a melegvizet.

Ami igazán különlegessé teszi:

- hangulatos, fedett terasz – tökéletes reggeli kávéhoz vagy esti pihenéshez
- tágas, gondozott kert gyümölcsfákkal és virágokkal
- hatalmas zöldfelület – ideális pihenésre, kertészkedésre vagy baráti összejövetelekhez
- szerszámtároló is rendelkezésre áll

Közművek:

- víz és villany a házban
- udvaron található mellékhelyiség, és kerti tusoló

Parkolás: telken belül megoldott, a terület ...



Országh Eszter

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

ID number	393814
Type	For sale - Week-end house
Space	35 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	1 Rooms
Building lot	2240 m ²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Wood
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023
Orientation	East
Inner height	2.4 m

FOR SALE

