

## Székesfehérvár

556 800 HUF

Bip-004793. Seregélyesi úton zárt ipari telephelyen belül 696m<sup>2</sup> alapterületű raktár / műhely egyben vagy megosztva kiadó!

Az telephely személygépkocsival, kamionnal és tömegközlekedéssel is könnyen, illetve korlátozások nélkül megközelíthető helyen fekszik, az M7-es autópálya 1km-en belül elérhető.

A telephely védelmét 24 órás portaszolgálat és sorompós rendszámfelismerő rendszer biztosítja.

Területkimutatás:

- ▶ csarnok: 467m<sup>2</sup> + 172m<sup>2</sup>
- ▶ iroda/szoc. blokk: 57m<sup>2</sup>

Jellemzők:

- ▶ belmagasság: 4,28m - 4,64m
- ▶ 2 db ipari kapu: 2,5m x 3m és 3m x 2,85m)
- ▶ fűtés csak a kisebbik csarnokrészben van (gázkazán + radiátor)
- ▶ önálló villany almérővel rendelkezik

Bérelti díj: 800 Ft +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó +rezsi +3 hó kaució

Üzemeltetési díj: 493 Ft +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

For English details please send us a ...



**Országh Eszter**

**+36-30-648-0724**

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

ID number	394799
Type	For rent - Storage
Space	696 m <sup>2</sup>
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
Year of construction	1970

FOR RENT

