

**Budapest VII. district**

45 900 000 HUF

(for English scroll down)

Tökéletes befektetés a Klauzál utcában – felújított, 1+fél szobás lakás!

Eladó a belváros egyik legpezsgőbb, mégis élhető részén, a Klauzál utcában, egy 24 nm-es, 1 + fél szobás, teljesen felújított lakás, amely méretéhez képest meglepően jól kihasznált és otthonos.

A lakás átgondolt kialakításának köszönhetően külön életteret biztosít a nappalinak és a hálórésznek, így valóban kényelmes mindennapokat kínál. A teljes körű felújítás során minden részlet megújult, így az új tulajdonosnak már csak költöznie kell.

A környék páratlan: minden, amire a mindennapokban szükség lehet, néhány perc sétával elérhető – boltok, éttermek, kávézók, piac, szolgáltatások. A közlekedés kiváló, így a város bármely pontja gyorsan és könnyen megközelíthető.

Ez a lakás ideális választás azoknak, akik egy stílusos, azonnal élhető otthont keresnek a belváros szívében, vagy egy könnyen kiadható, értékálló befektetésben gondolkodnak.

Ha egy igazán szerethető kis lakást keres tökéletes helyen, ezt mindenképpen érdemes megnézni!

ID 395224

Írányár: 45.900.000 Ft

...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

ID number	395224
Type	For sale - Flat (brick)
Space	24 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1910
Inner height	3.5 m
Duplex	No

FOR SALE

