

Isaszeg Iszageg Családi ház

53 990 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

Eladó családi ház Isaszeg, Városmegye központjában csendes, de mégis központi helyen!

Isaszeg belterületi részén, jól megközelíthető, de a közforgalomtól mentes zsákutcában kínáljuk eladásra ezt a 1920-ban épült, masszív vegyes falazatú 2+1 szobás családi házat.

A nettó alapterülete 75,5 m², bruttó területe 87 m², 1223 m²-es összközműves telken helyezkedik el. Rendezett, takaros kis porta – ideális fiataloknak, akik gazdálkodnának, vagy olyan párnak, aki a saját betevő falát szeretné megtermelni csendes, nyugodt környezetben.

A bruttó alapterület a terasz, a külső tároló és a padlástér feljáró helyiségek 50%-át tartalmazza.

Megmaradt a kor stílusa. A külső nyílászárók, az eredeti kapcsolt gerébtokos fa ablakok.

A veranda ami most közlekedőként működik, kb. 7 éve téglafalazatot kapott és kétrétegű műanyag nyílászárókkal oldották meg a bejárást és a szellőztetést.

A ház földeme stukatúros fa földem a padláson sár szigeteléssel. A padlás pakolható.

A tetőt kb.: 14 éve cserélték cserép fedésre .

A fűtés két lábon áll. A FÉG típusú ...

**Országh Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

ID number	395525
Type	For sale - Family House
Space	87 m ²
Balcony/terrace	6 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	1223 m ²
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1920
Orientation	Northwest
Inner height	2.6 m

FOR SALE

