

## Budapest IV. district

49 000 000 HUF

36 m<sup>2</sup> | 1+1 félszoba | 3. emelet | franciaerkély

Világos, nyugati tájolású panel lakás eladó Újpest-Káposztásmegyer csendes, zöld részén, egy 3 emeletes, cseréptetős társasház legfelső emeletén.

Főbb jellemzők:

- Praktikus elrendezés
- Külön félszoba + gardrób
- Franciaerkélyes nappali kellemes kilátással
- Bejárati ajtó és erkélyajtó már cserélve
- Távfűtés egyedi méréssel
- Alacsony fenntartási költség
- Tehermentes, hitelezhető

A lakás felújítandó, így teljesen a saját elképzeléseid szerint alakítható.

Nyugodt lakóközösség, jó levegő, mégis minden fontos szolgáltatás könnyen elérhető:

- boltok
- buszmegállók
- iskola
- szolgáltatások



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID number	396013
Type	For sale - Flat (brick)
Space	36 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1980
Orientation	West
Common cost	12700 HUF
Duplex	No

FOR SALE

