

**Budapest XXI. district**

29 900 000 HUF

**ELADÓ CSEPELEN – SAJÁT NAGY TERASSZAL!**

Budapesten keresel egy megfizethető, különleges hangulatú ingatlant, amit a saját ízlésedre formálhatsz?  
**AKKOR EZ MOST ÉRDEKELNI FOG!**

Csepel – a pláza közelében  
39 m<sup>2</sup>-es „sorházi” lakás  
NAGY, szeparált terasz  
parkolás mindig megoldható  
jó közlekedés, minden közel!

**MIT ÉRDEMES TUDNI?**

- ✓ osztatlan közös tulajdon
- ✓ az udvarban összesen csak 3 lakás található
- ✓ minden lakás elszeparált egymástól
- ✓ a mögöttünk lévő ~80 m<sup>2</sup>-es lakás is megvásárolható!

Az ingatlan:

- ☐ 5 éve részben felújítva
- \* hűtő-fűtő klíma
- eredeti nyílászárók
- szigetelés nincs
- esztétikai / műszaki felújítást igényel – de RENGETEG potenciál van benne!

**SAJÁT OTTHONNAK VAGY BEFEKTETÉSNEK IS SZUPER LEHETŐSÉG!**

- ☐ A képek javításához mesterséges intelligencia került használatra az esztétikusabb megjelenés érdekében.

Ne maradj le róla – írd üzenetet még ma!

A hirdetésben szerepel mesterséges intelligenciával készült kép.



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID number	396027
Type	For sale - Flat (brick)
Space	39 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	West
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE

