

## Budapest XV. district Újpalota

63 000 000 HUF

Felújított, azonnal költözhető 2 szobás lakás eladó a Pólus Center közelében!

Újpalota közkedvelt részén, a Pólus Center vonzáskörzetében kínálunk megvételre egy 47 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, magaspöldszinti lakást egy 1970-es években épült, 10 emeletes, szigetelt panelházban.

Az ingatlan teljes körű felújításon esett át, így új tulajdonosa egy azonnal költözhető, esztétikus otthonba érkezhethet.

A felújítás során:

több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó került beépítésre, műanyag thermo üveges nyílászárók kerültek beépítésre redőnnyel, a beltéri ajtók igényes fa ajtókra lettek cserélve, új burkolatok készültek, új, gépesített konyhabútor került beépítésre, amely a vételár részét képezi, hűtő-fűtő klíma került felszerelésre, amely szintén a vételár részét képezi.

A lakás egyedi mérhető távfűtéssel rendelkezik, tehermentes, és akár azonnal birtokba vehető.

A bútorok megegyezés tárgyát képezik.

A környék infrastruktúrája kiváló: bevásárlási lehetőségek, iskola, óvoda, gyógyszertár, orvosi rendelő és tömegközlekedés néhány perc alatt elérhető.

...



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

ID number	396708
Type	For sale - Flat (panel)
Space	47 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Panel
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1971
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m
Common cost	14600 HUF
Duplex	No

FOR SALE

