

Budapest IX. district

63 900 000 HUF

Eladó hangulatos, nappali + 2 hálósobás lakás a IX. kerület közkedvelt részén!

A IX. kerület középső részén, kiváló közlekedés mellett, villamosmegálló közelében kínálunk megvételre egy hivatalosan 45 m²-es, földszinti lakást egy kívülről már felújított, rendezett polgári társasházban.

A lakás elrendezése

- * tágas, közel 20 m²-es amerikai konyhás nappali, két nagy ablakkal,
- * 2 külön nyíló hálósoba (kb. 8,5 m² és 11,5 m²),
- * előszoba,
- * fürdőszoba.

A jelenlegi kialakítás praktikus, családoknak, pároknak vagy akár befektetésnek is ideális választás.

Különlegessége

A nagyobbik hálósoba ablaka egy kb. 13 m²-es belső légudvarra néz. Bár a légudvar a társasház tulajdona, földszintről kizárólag ehhez a lakáshoz tartozik nyílászáró, így megfelelő elképzeléssel hangulatos, zöld környezetté varázsolható, amely tovább növelheti a lakás egyediségét és komfortérzetét.

Állapot

A lakás átlagos állapotú, igény szerint felújítható, ugyanakkor jelenlegi állapotában is lakható.

* Az előszoba és a fürdőszoba márványmintás burkolatot ...



Ország Eszter
+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID number	397758
Type	For sale - Flat (brick)
Space	46 m ²
Rooms	1 + 2 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1949
Orientation	West
Inner height	3.2 m
Common cost	23500 HUF
Duplex	No

FOR SALE

