

Isaszeg

59 900 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

Isaszeg központjához közel – kiváló közlekedés, csendes környezetben eladó egy részben felújított, önálló családi ház!

Isaszeg városközpontjától könnyen elérhető, mégis nyugodt, csendes utcában kínálunk megvásárlásra egy 80,50 m²-es, 1+3 fészobás önálló családi házat, 273 m²-es telken.

----- Készpénzes Vevők jelentkezését várom! -----

Az ingatlan két ütemben épült: az eredeti, körülbelül az 1960-as években készült épületrész vert falazatú, míg a későbbi bővítés téglafalazattal 1996-1999 között valósult meg.

A ház tetőfedése tartós, minőségi zsindely. A földem fa szerkezetű, a padlás pakolható és a tető alatt szigetelt.

Az elmúlt években jelentős korszerűsítések történtek:

- A nyílászárók nagy részét 2022 és 2024 között cserélték korszerű, kiváló hőszigetelő képességű két- és háromrétegű fa nyílászárókra.
- Ugyanezen időszakban az épület külső felújítása is megtörtént: a téglalapítású homlokzat és a beépített veranda 10 cm külső hőszigetelést és új színezést kapott.
- Az eredeti főfalak közel 70 cm vastagságúak, a téglafalazat pedig

...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID number	397926
Type	For sale - Family House
Space	80 m ²
Rooms	1 + 3 Rooms
Building lot	273 m ²
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1960
Orientation	South
Inner height	2.7 m

FOR SALE

