

Mogyoród

137 500 000 HUF

☐ MOGYORÓD LEGJOBB RÉSZÉN ÚJ ÉPÍTÉSŰ, JÓL ÉLHETŐ IKERHÁZFÉL ELADÓ! ☐

Teremtse meg álmai otthonát egy prémium, zöldövezeti környezetben! Eladó Mogyoród kiemelt, új építésű övezetében egy kétszintes, kiváló elrendezésű, rendkívül energiatakarékos ikerházfél. Az épületet nagyfokú szakértelem és gondos kivitelezés jellemzi.

* Főbb műszaki jellemzők és energetika:

☐Tájolás: Az egész ház körbenapozott, déli fekvésű, így a belső terek egész nap világosak és otthonosak.

☐Fűtés és melegvíz: Már beüzemelt, modern hőszivattyús (levegő-víz) rendszer padlófűtéssel, ami maximális komfortot és minimális rezsit garantál.

☐Szigetelés: A legújabb elvárásoknak megfelelő grafitos hőszigetelés, mely télen tartja a meleget, nyáron pedig véd a hőség ellen.

☐Személyre szabhatóság: A ház emletszintű szerkezetkész állapotban van – a leendő tulajdonosként Ön választhatja ki a beltéri burkolatokat, a belső ajtókat és a falak színét, így teljesen a saját ízlésére formálhatja!

Praktikus és tágas elrendezés:

- Földszint (A közösségi élet és a munka tere):
- Előtér
- Tágas, fényárban úszó amerikai ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID number	397985
Type	For sale - Semidetached house
Space	119 m ²
Balcony/terrace	16 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	366 m ²
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2026
Orientation	Southeast
Inner height	2.8 m

FOR SALE

