

Budaörs**88 800 000 HUF**

Eladásra kínálunk egy kiváló adottságokkal rendelkező házat Budaörs egyik keresett, prémium környékén.

Az ingatlan ideális választás lehet azok számára, akik csendes, privát környezetet keresnek, miközben a város infrastruktúrája és Budapest közelsége is könnyen elérhető.

Az ingatlan gazdasági épületként szerepel a nyilvántartásban, ezért a jelenlegi besorolása mellett banki finanszírozás nem vehető igénybe.

Az ingatlan főbb paraméterei:

- 361 m²-es saját telek
- praktikus kialakítású lakótér
- amerikai konyhás, világos nappali
- 2 külön nyíló hálószoza
- fürdőszoba és külön WC
- hangulatos, jól használható terasz
- teljesen privát, intim kert
- 2 gépkocsi számára biztosított udvari parkolási lehetőség
- korszerűsített nyílászárók
- elektromos fűtési rendszer

A ház kialakítása kiváló lehetőséget biztosít kényelmes mindennapi használatra, valamint kisebb egyéni igények szerinti alakításokra is. A kert és a terasz külön értéket képvisel, hiszen nyugodt, zavartalan kikapcsolódást kínál.

Az ingatlan elhelyezkedése kiemelkedő, Budaörs egyik kedvelt ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID number	398009
Type	For sale - Family House
Space	59 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	361 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Lightweight structure
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2006
Orientation	Northeast
Inner height	2.3 m

FOR SALE

