

Budapest XIV. district**129 000 000 HUF**

Elegáns, korszerű otthonok Zuglóban!

XIV. kerület Alsórákos városrészén hamarosan költözhető lakások!

Ez a lakás nappali+1 hálós, 59nm alapterületű+ tartozik hozzá egy 29nm-es terasz is.

A változatos méretű és alaprajzú lakástípusok között megtalálhatják álmaik otthonát az első lakást kereső fiatalok, a CSOK+ támogatást kihasználó családok, valamint a befektetési céllal vásárlók is

A két épületből álló beruházás során összesen 140 lakás épül, melyek izgalmas vonalvezetésű erkélyei segítik a többlakásos épület harmonikus illeszkedését a ligetes park és a megújult Rákospatak által létrejövő környezetbe.

Az épületekben a fűtési és hűtési energiát környezetbarát levegőszivattyú rendszer biztosítja. A hő leadók a mennyezetbe épített, szabad szemmel nem látható hűtő-fűtő rendszerek, melyekkel a helyiségek hőmérséklete egyedileg szabályozható, akár intelligens/okos hálózat részeként.

Az egyes épületek energiaszükségletét a tetőkre elhelyezett napelemek is segítik, melyek a közös területek és helyiségek világítását biztosítják.

Garázs és tároló vásárlásra is van lehetőség. A 157 db ...

ID number	398066
Type	For sale - Flat (brick)
Space	73 m ²
Balcony/terrace	29 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Ytong
Heating	Heat pump
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2025
Orientation	Northwest
Inner height	2.6 m
Duplex	No

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

