

Sándorfalva Családi ház Sándorfalván**38 000 000 HUF**

Sándorfalván eladó egy jó adottságokkal rendelkező, 90 m²-es, téglá építésű családi ház, amely kiváló lehetőség azok számára, akik egy nyugodt környezetben található, saját otthon keresnek.

Az ingatlan belül felújított állapotban van, így új tulajdonosa kényelmesen birtokba veheti. A ház praktikus elrendezésének köszönhetően ideális lehet családoknak, pároknak vagy akár első otthon vásárlóknak is.

□ Az ingatlan főbb jellemzői:

- 90 m²-es lakótér
- 3 különálló szoba
- Téglá falazat
- Belül felújított belső terek
- Gázfűtés
- Teljesen újrahúzott villanyvezetékek
- Kétrétegű fa nyílászárók
- Cseréptető
- Beépíthető tetőtér, amely további lehetőséget biztosít a bővítésre
- Kis, könnyen gondozható kert

A beépíthető tetőtérnek köszönhetően az ingatlanban további helyiségek kialakítására is lehetőség nyílik, így hosszabb távon is jól alakítható az új tulajdonos igényei szerint.

Kiváló elhelyezkedés:

A közelben megtalálható bolt, iskola és óvoda, amelyek néhány perc alatt elérhetők, így a mindennapi életéhez szükséges szolgáltatások ...

**Országh Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

ID number	398598
Type	For sale - Family House
Space	90 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	50 m ²
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1994
Orientation	Southwest
Inner height	3.2 m

FOR SALE

