

## Balatonboglár 4 lakásos Apartman Balatonbogláron

199 000 000 HUF

!!Kihagyhatatlan lehetőség Balatonbogláron!!

!!Apartmanonként 49,75 millió ft-ért!!

Eladó egy 4 lakásos apartmanház, mindössze 30 méterre a víztől,

- egyedülálló, saját kizárólagos lejáróval a Balatonhoz -

ilyen adottságú ingatlan rendkívül ritkán kerül a piacra.

Az ingatlan felújított, klimatizált lakóegységekkel rendelkezik, amelyek igényes kialakításuknak és elhelyezkedésüknek köszönhetően kiváló befektetési lehetőséget kínálnak (szezonalan és szezonon kívül egyaránt jól kiadhatók).

A házhoz tartozik:

- saját parkoló 6 gépkocsi számára,

- hangulatos terasz,

- ápoltság, gondozott kert,

— amelyek mind vendégek, mind tulajdonos számára kényelmet és extra értéket biztosítanak.

Az ingatlan elhelyezkedése és adottságai miatt tökéletes választás befektetőknél, nagycsaládosoknak vagy akár több generáció együttéléséhez is.

Irányár: 199 millió Ft, az ingatlan csak egyben eladó (nem pedig apartmanonként).

Ha szeretne egy páratlan adottságú, közvetlen vízközeli ingatlant Balatonbogláron, ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 389855                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 130 m <sup>2</sup>            |
| Balcon/Terasă       | 15 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 7 Camere                      |
| Teren               | 365 m <sup>2</sup>            |
| Vedere              | Vedere spre grădină           |
| Stare               | Stare bună                    |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Electric                      |
| Parcare             | Parcare proprie               |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Da                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1993                          |
| Orientare           | Nord                          |
| Înălțime interioară | 2.7 m                         |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

