

## Zalaegerszeg

63 900 000 HUF

ZALAEGRSZEGEN nappali+3 szobás, dupla komfortos TÉGLA SORHÁZ AKNÁS GARÁZZSAL és SAJÁT TERÜLETTEL eladó!

Zalaegerszeg kedvelt, nyugodt csácsi városrészén vált eladóvá ez a 3 szintes, cserélt áramhálózattal és gáz - cirkó rendszerrel rendelkező sorház saját kis területtel.

Az otthon 169 m<sup>2</sup> - en ad helyet:

- A FÖLDSZINTEN: egy 32 m<sup>2</sup>-es aknás garáznak, egy lépcsőháznak, egy kazánháznak, valamint egy helyiségnek, mely jelenleg kamrának használt.

- KÖVETKEZŐ SZINTEN: egy világos konyha-étkezőnek, egy tágas, napsütötte, erkélykapcsolatos 32 m<sup>2</sup>-es nappalinak, egy zuhanyzóval ellátott fürdőnek és egy külön nyíló toalettnak.

- Az EMELETEN: 3 hálónak, egy fürdőkáddal és toalettal ellátott fürdőnek, valamint 2, szintén gyönyörű panorámával rendelkező erkélynek.

Az 1983-ban téglából épült ingatlan nyílászárói fából készültek, vasbeton födémmel rendelkezik, tetejének fedése Lindab lemez.

Néhány éve az áramhálózat cseréje megvalósult, továbbá több helyiség új burkolatot kapott.

Az otthon melegvízellátásáért gázbojler, míg melegéért gázkazán gondoskodik radiátor ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Identificare	390292
Tip	Vânzare - Primărie
Suprafața	195 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	9 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	100 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1983
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

