

## Maglód

99 900 000 HUF

Maglód, Nyaraló városrészén megvételre kínálok, 975 nm-es összközműves telken, egy bruttó 235 nm-es 2 szintes, jó elrendezésű szabadon álló családi házat.

Az 1989-ben téglából épült szigetelt családi ház földszintjén található egy vendég WC, amerikai konyhás nappali, kamra, 2 külön nyíló erkélyes szoba, fürdőszoba, különálló WC. Az emeleten, 4 külön nyíló szoba.

A szinteltoolt elrendezésének köszönhetően egy nagy család is megtalálhatja az intim szobákat, viszont a nagy nappaliban a közös együttlétek, beszélgetések adottak.

A fő lélettérből kilépve a kényelmes teraszra jutunk, onnan a kertbe, amely elég nagy ahhoz, hogy a kerti partik méltó helyen legyen nagyobb társaságnak is.

Az ingatlan részben alapincézett, ahol a gépészet is található. Fűtése gáz cirkó kazán, de inverteres klímás is felszerelésre kerültek.

Több autó számára is lehetőség van telken belül parkolni.

Azon ügyfeleimnek ajánlom ezt a családi házat, akik értékelik az egyedi építési technikát.

Az ingatlan előre egyeztetett időpontban, kizárólag ingatlanközvetítővel megtekinthető.

Amennyiben ...



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392058
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	235 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	59 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	975 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1989
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

