

## Fülöpszállás Focipályához közeli

29 900 000 HUF

Eladó egy közepes állapotú családi ház Fülöpszálláson, csendes környezetben, a focipályához közeli utcában.

A ház 87 m<sup>2</sup> alapterületű, és 2 szobával, valamint egy félszobával rendelkezik. Az ingatlan kettő helyrajzi számon van 777nm+998nm de csak együtt eladó.

Kertre néző kilátást biztosít, így garantált a nyugalom és a természet közelsége.

Az ingatlan elektromos fűtéssel van ellátva, ami egyszerű és kényelmes megoldást kínál a téli hónapokra. A fűtést 4 db klíma biztosítja, melyhez tartozik 5,5 KW napelem rendszer, akkumulátorral és H tarifával. Ez miatt a rezsi költsége minimális.

A házhoz tartozik egy 6 m<sup>2</sup>-es terasz is, ami tökéletes helyszíne lehet a reggeli kávézásoknak vagy a nyári estéknek.

Ideális választás lehet azok számára, akik egy nyugodt helyen szeretnének élni, közel a természethez.



**Orszagh Eszter**

+36-30-648-0724

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	392204
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	87 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	6 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 1 Camere
Teren	1775 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	Zidărie mixtă
Încalzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1971
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m

### VÂNZARE

