

## Pécel

56 900 000 HUF

Felújított sorház eladó – azonnal költözhető!

Eladásra kínálunk egy 70 m<sup>2</sup>-es, teljes körűen felújított sorházi lakást, amely praktikus elrendezésének és modern felújításának köszönhetően ideális választás lehet pároknak vagy kisebb családoknak.

Az ingatlanban 2 külön nyíló szoba található:

- 13 m<sup>2</sup>-es szoba

-14 m<sup>2</sup>-es szoba

A lakás központi része a tágas amerikai konyhás nappali, amely kellemes életteret biztosít a mindennapokhoz.

A nappaliból egy 7 m<sup>2</sup>-es terasz is kapcsolódik, ami tökéletes hely lehet pihenésre vagy reggeli kávézáshoz.

Az ingatlan 2025-ben teljes felújításon esett át, amely során:

új burkolatok kerültek beépítésre

a teljes villany- és vezetékcseré megtörtént

korszerű 3 kamrás, hangszigetelt műanyag nyílászárók kerültek beépítésre

A fűtésről gáz cirkó rendszer gondoskodik, amely gazdaságos és megbízható megoldás.

Az ingatlan ügyvédi megosztással rendelkezik, így a tulajdoni viszonyok rendezettek.

Ez a frissen felújított, praktikus elrendezésű sorház ideális választás mindazok számára, akik egy modern, ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393498
Tip	Vânzare - Primărie
Suprafața	69 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	8 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	150 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.9 m

VÂNZARE

