

Szombathely

35 900 000 HUF

Szombathelyen a Szent László király utcában 42 m²-es magaspöldszinti lakás eladó. Az ingatlant 2016-ban felújították. A külső nyílászárók fokozottan hang-és hőszigeteltek, redőnyökkel felszereltek. A fa kivitelű ablakok és a bejárati ajtó cseresznye színű pácot kapott. A lakás fűtéséről gázkonvektorok gondoskodnak. A melegvizet villanybojler szolgáltatja. A felújítás során a villanyhálózatot 32 A -re bővítették. Fürdőszoba teljes felújításon esett át. Nappalijában jó állapotú eredeti fa parketta található. Az előszoba, hálószoba új laminált padlóval burkolt.

A lakás nyitott gangról közelíthető meg. A társasházi ingatlan közös kertje körbekerített. Az ingatlanhoz saját nagy pincetároló tartozik. Igény szerint teljes bútorzattal kerül az új lakó tulajdonába. Lokáció tekintetében remek választás. A közelben minden megtalálható ami a kényelmes lakhatást szolgálja. Előnye, hogy szinte azonnal költözhető. Befektetésnek is kiváló, két felsőoktatási intézmény található a szomszédságában. Az ELTE Savaria Campus és a Soproni Egyetem Savaria Egyetemi központja. Az intézményeknek köszönhetően folyamatos bérbeadási lehetőséget biztosít.



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 394181 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 42 m ² |
| Camere | 2 Camere |
| Vedere | Curte |
| Stare | Renovat |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1962 |
| Orientare | Sud |
| Înălțime interioară | 2.8 m |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

