

## Budapest V. Cartier

59 900 000 HUF

Budapest szívében, a közkedvelt Molnár utcában kínálunk eladásra egy 28 négyzetméteres, egyszobás, félemeleti lakást, amely belső udvarra néz, így a belváros nyüzsgése mellett is kellemesen csendes és nyugodt életteret biztosít.

Az ingatlan ideális választás lehet első otthonnak, befektetési célra vagy akár rövid és hosszú távú bérbeadásra is. Praktikus elrendezésének és kiváló elhelyezkedésének köszönhetően könnyen hasznosítható, értékálló lehetőség a belváros egyik legjobb részén.

A környék infrastruktúrája kimagasló: a Duna-part, a Váci utca, számos étterem, kávézó és üzlet néhány perc sétával elérhető. A közlekedés kiváló, miközben az utca hangulata elegáns és nyugodt marad.

Amennyiben egy frekventált elhelyezkedésű, jól kiadható és hosszú távon is remek értéket képviselő lakást keres a belvárosban, ezt az ingatlant érdemes személyesen is megtekinteni.

ID: 396193



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	396193
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	28 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1920
Înălțime interioară	3.3 m
Duplex	Nu

### VÂNZARE

