

**Budapest XIV. Cartier**

68 700 000 HUF

**ÖRS VEZÉR TÉR KÖZELÉBEN LÉVŐ ADRIA SÉTÁNYON AZONNALI BEKÖLTÖZÉSSSEL KÉTSZOBÁS FELÚJÍTOTT LAKÁS ELADÓ!!**

Eladó egy két külön bejáratú szobás erkélyes panellakás zöldövezeti környezetben az Adria sétányon. Az egyik szoba előtt található az erkély.

A lakás a 4. emeleten van. Felújított állapotú. A szobák laminált padlósak a nyílászárók műanyagok és hangszigeteltek, valamint redőnyök. Egy szoba előtt található az erkély 4 m<sup>2</sup>.

A fűtés központi és hőmennyiségmérővel ellátott.

A közös költség tartalmazza a fűtést is.

A konyha beépített és található benne hűtőszekrény is valamint mosogatógép is.

A lakásban DAIKIN++ klíma is van.

Az ajtó, több ponton záródó MABISZ biztonsági ajtó.

A lakáshoz tartozik még pince is, amely lakattal van lezárva.

Parkolás a ház előtt lehetséges amely ingyenes.

Közös költség: 21500 Ft.

Infrastruktúra: közel van az Örs Vezér .

Közlekedés: Örs Vezér téren a Metro , valaminta 82-es troli és a villamos.



**Ország Eszter**  
**+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396230
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	50 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Beton
Încalzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1998
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	21500000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

