

Budapest IV. Cartier

79 900 000 HUF

Panorámás, teljesen felújított 2 szobás lakás eladó Újpesten, zöld környezetben

Eladó Budapest IV. kerületében, a Káposztásmegyeri úton (Izzó lakótelep) egy szigetelt, téglalapépítésű társasház 2. emeletén található, kiváló elosztású, 53 m²-es, teljes körűen felújított, 2 szobás lakás.

Az ingatlan egyik legnagyobb előnye a panorámás erkély, amely csendes, zöld környezetre néz, így igazán nyugodt és kellemes atmoszférát biztosít a mindennapokhoz.

A lakás minden helyisége ablakos, ennek köszönhetően egész nap világos és jól szellőztethető. A fürdőszoba káddal felszerelt.

A felújítás során nagy hangsúlyt kapott a modernizálás és a praktikum:

- * teljes elektromos hálózat cseréje megtörtént,
- * a villanyóra bővítése C32-re megtörtént,
- * a lakás klíma telepítésére elő van készítve,
- * a hőszigetelt nyílászárók redőnyvel és szúnyoghálással felszereltek.

Fűtéséről gázkonvektor gondoskodik, a melegvíz ellátást gázbojler biztosítja.

A társasház lapos tetője nemrég teljes felújításon esett át, kiváló állapotú, a lépcsőház nyílászárói szintén hőszigeteltek.

...



Országh Eszter

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 396297 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 55 m ² |
| Balcon/Terasă | 4 m ² |
| Camere | 2 Camere |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Roman |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1981 |
| Orientare | Sud Est |
| Înălțime interioară | 2.8 m |
| Costuri comune | 15000 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

